

宅建だより

苫小牧

No. 314

2015年 10月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会苫小牧支部

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL(0144)33-9383 FAX(0144)32-2568

苫小牧支部ホームページをリニューアルしました

支部会報とハトマークサイト月報(苫小牧版)をトップページで閲覧できるようにいたしました。

また会員基本調査より最新の会員情報を公開しております。今後も新着情報などを検討してまいりますので、どうぞご活用ください。

支部ホームページ URL

<http://www.takken-tomakomai.jp/>

第2回不動産研修会のご案内

平成27年度第2回目の不動産研修会を下記の要領で予定しております。

日時 平成27年10月28日(水曜日)13時30分～
場所 グラントホテルニュー王子 白樺の間
講師 弁護士 田代耕平氏

今回の研修は

「民法改正が不動産取引の実務に与える影響について」です。

120年ぶりに大改正が予定される民法(債権法)について、改正による取引の実務上のポイントについて具体的事例を交えての研修を行います。

民法と宅建業法との関係性を再度確認していただくためにも、従業者の方もぜひご参加ください。

一日合同行政相談所へ参加しました

10月6日イオン苫小牧店にて北海道管区行政評価局からの要請により合同相談会に参加いたしました。当日は研修相談委員が協会発行のパンフレットの配布及び不動産取引に関する相談・助言業務に当たりました。

相談会で配布したパンフレットが残っております。ご希望の方は支部事務所へお問い合わせ下さい。

9月15日不動産の日献血

会員の皆様の協力もあって、今年の申込者は20名になりました。献血協力者へは「ミスタードーナツ」をプレゼントし、来年も楽しみにしているとお声いただきました。

苫小牧財政部より

差し押さえた不動産の公売案内が届いております。資料は支部で閲覧していただくことができます。

財政部納税課 0144-32-6111(内線2265)

チャレンジ宅建 (2014年度 出題)

問題: 宅地建物取引業法に関して、国土交通大臣又は都道府県知事は、

免許に条件を付すことができるが、免許の更新に当たっても付すことができる。

会員動向

会員数 125社

会員情報の変更はありません。

業務報告

- 9/5 第5回宅建協会旗争奪少年野球大会 苫小牧市民球場
- 9/15 不動産の日献血 ふれんどビル前
- 9/17 試験監督説明会(本部) センチュリーロイヤルホテル
- 9/26 暴追協啓蒙活動 イオン苫小牧ショッピングセンター

相談業務報告

9月に苫小牧支部に寄せられた相談

一般相談者: 2件 会員業者: 0件 計: 2件

苫小牧民報社発行の情報誌「CoCoTo」増刊号に住宅購入の流れまとめた記事を掲載いたしました。

住宅購入・売却についての確認ポイントをまとめた冊子の用意がありますので、ご希望の方は支部までお問い合わせください。

第5回宅建協会旗争奪少年野球大会 沼ノ端ジェッツ 優勝

公式戦の最終戦として、小学6年生の最後のリーグ戦を開催しました。両チームの真剣な戦いを称え、選手たちに佐藤支部長・星野支部長よりメダルの授与を行いました。



第5回宅建協会旗争奪少年野球大会開催

第5回苫小牧宅建協会旗争奪少年野球大会を苫小牧市少年野球場で開催いたしました。

開会式 平成27年 8月29日 土曜日 8時～

閉会式 9月 5日 土曜日(決勝戦終了後)

決勝戦

沼ノ端ジェッツ 10 - 4 泉野イーグルス