

宅建だより 苫小牧

No. 3 2 0

2016年 4月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会苫小牧支部

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL (0144) 33-9383 FAX (0144) 32-2568

第5回支部会員会議開催について

第5回支部会員会議を下記の要領で開催いたします。

また、会議終了後に観桜会を開催いたします。

会員会議への出席は、代表者もしくは職務代行者のみに限られますが、観桜会には従業者の皆様もぜひご出席くださいますようお願いいたします。

1. 支部会員会議 平成28年4月15日 金曜日
午後4時～
2. 観桜会 平成28年4月15日 金曜日
午後6時～
3. 会場 グランドホテルニュー王子 芙蓉の間
4. 観桜会会費 正会員 3,500円 (1社1名)
従業者 5,000円

会議資料は発送済みです。ご都合により欠席される場合は、出欠ハガキの委任状に記名押印のうえ送付してください。

平成27年度 不動産政治連盟苫小牧支部総会

宅建支部会員会議終了後に、不動産政治連盟総会を開催いたします。平成27年度総会資料および総会案内を後日発送いたします。出欠の報告、欠席される場合の委任状を、宅建協会会議分とは別に同封のハガキで送付してください。

平成27年度業務研修会全過程修了者

平成27年度業務研修会全過程終了された会員は下記の18社です

(有)アイランド アルファ計画(株) (有)あおば不動産
今成興業(株) (株)グリーンサプライ 住拓工業(株)
住宅センターさとう(株)佐藤不動産 新興産業(株)
双栄興業(株) 大東開発(株) (株)太陽不動産 苫進産業(株)
(株)東洋拓殖 (有)山地不動産企画ハウズドゥ! 苫小牧東店
菱中建設(株) フジタ産業(株)
ヤマザキ・ホーム・コンサルティング (株)Y&T開発

会員動向

会員数 127社

代表者の変更

商号・名称	変更後	変更前
盛興建設(株)	原 広 吉	廣 島 薫
(株)鈴木住建	鈴 木 史 朗	長谷川 智

宅建士の変更

商号・名称	変更後 (従事することになった)	変更前 (従事しなくなった)
(株)苫小牧ハウジング	梨木滋夫 (胆振 1334)	

従事者の変更

商号・名称	変更後 (従事することになった)	変更前 (従事しなくなった)
エイシン産業(株)	寺尾美奈子 (160301)	
(株)苫小牧ハウジング	小山岸 志 (130404)	

廃業・退会

商号・名称	免許番号	代表者氏名
鉄北土地(株)	胆振 (11) 372	背 戸 良 之

お預かりする個人情報には協会規定に基づいて取り扱います

業務報告

- 3 / 8 第8回運営委員会 支部事務所
3 / 8 平成28・29年度代議員資格審査 支部事務所

相談業務報告

3月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者：4件 会員業者：3件 計：7件

平成28年度宅地建物取引士法定講習日程

4月～9月分

開催日	会場	受付期間
4月27日(水)	札幌市 アスティ45	4/4～4/8
5月11日(水)	札幌市 アスティ45	4/4～4/8
6月1日(水)	札幌市 アスティ45	5/16～5/20
6月29日(水)	旭川市 アートホテルズ旭川	6/6～6/10
7月13日(水)	函館市 ロジワールホテル函館	6/6～6/10
7月20日(水)	帯広市 ホテル日航ノースランド帯広	6/6～6/10
8月31日(水)	札幌市 アスティ45	8/8～8/12
9月28日(水)	札幌市 アスティ45	9/5～9/9

有効期限3か月前の講習の案内を送付いたします。住所変更などありましたら、早めに宅建協会へお問い合わせください。

チャレンジ宅建 (2015年度 出題)

問題：AとBとの間で、A所有の建物について、期間3年、賃料月額10万円と定めた

賃貸借契約を締結した場合、民法及び借地借家法の規定並びに判例によるとAがBに対し、

契約期間の終了の6か月前までに更新しない旨の通知をしなかったときは、

期間3年、賃料月額10万円で契約を更新したとみなされる。

北海道宅地建物取引業協会
〒050-0855 苫小牧市表町5丁目10番7号
TEL (0144) 33-9383 FAX (0144) 32-2568