



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

# 宅建だより 苫小牧

No. 359

2019年 7月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会苫小牧支部

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL(0144)33-9383 FAX(0144)32-2568

## 令和元年度宅地建物取引士資格試験願書配布中です

〔受験案内・申込書配布〕 7月 1日(月)～7月31日(水)  
支部事務所前(セントラル駅前ビル6階)  
くまざわ書店苫小牧店

〔受験申込期間〕 7月 1日(月)～7月31日(水)  
受付は郵送のみです。持参での申込はできません。

〔試験日〕 10月20日(第3日曜日)  
詳細は宅建協会本部もしくは苫小牧支部にお問い合わせください。  
本部 (011)642-4422 苫小牧支部 (0144)33-9383

## 令和元年度レインズIP型研修会開催のご案内

東日本レインズのシステムには業務に役立つ便利な機能がたくさんあります。画面の入力の要領がわかりにくいなど、利用上不便を感じていることがありましたら、ぜひこの機会に研修にご参加ください。定員数に限りがあります、お早めにお申込をお待ちしております。

ひとり一台ずつパソコンを直接操作しながらの研修です。  
今回はインターネットからの令和元年度路線価図検索の方法も行いません。

日時 令和元年 8月22日(木曜日)  
午後1時30分～3時30分  
場所 苫小牧地域職業訓練センター 苫小牧市新開町4-6-12  
(スキルアップセンターとまこまい)  
受講料 無 料  
定員 10名(定員になり次第締め切り)

申込書と同封しました。ご希望の方はファックスでお申込ください

## 令和元年度版 会員名簿を作成中です(従業者名入り)

今年度も変更届等の提出漏れ対策、従事者数の適正配置の確認として従業者名入り会員名簿苫小牧版を現在準備中です。

まだ提出されていない方は同封の「**会員基本調査**」を提出してください

行き違いで送付済みの場合はご容赦下さい

## 令和元年度版「あなたの不動産税金は？」お届けします

不動産研修会に使用しました税金の本を、各社1冊ずつ同封いたしました。業務にお役立ください。

チャレンジ宅建 (2018年度 出題)

問題：宅地建物取引業法の規定によれば、宅建士は、法37条に規定する書面を交付する際、取引の関係者から請求があったときは、専任の宅建士であるか否かにかかわらず宅建士証を提示しなければならない。

## 会員動向

会員数 129社

### 新規入会

商号・名称/免許番号	代表者氏名	事務所所在地	電話番号
胆振(1) 1032 (株)ホリケンラボ	堀内健一	苫小牧市末広町1-3-16	TEL 0144-82-9411

### 業者免許番号の変更

	変更後	変更前
パーフェクトパートナー(株) 苫小牧店	石狩(1) 8762	大臣(1) 9085

### 従事者の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
新興産業(株)	三浦綾香(180916)	
今成興業(株)	入倉那名(180919)	
大東開発(株)	唐澤 透(180642)	庄司将裕(170940)
	小林亮介(190144)	
(株)FP総合相談センター		中垣初美(1504008)

お預かりする個人情報に関しては協会規定に基づいて取り扱います

## 業務報告

6/11 新規入会審査委員会 支部事務所  
6/13 第3回運営委員会 支部事務所

## 相談業務報告

6月に苫小牧支部に寄せられた相談  
一般相談者：1件 会員業者：0件 計：1件

## 苫小牧市への要望書の作成について

今年度も苫小牧市に対し要望活動を進めてゆきたいと思っておりますので、会員皆様の貴重なご意見をお寄せください。

応募締め切り 8月30日(金曜日)  
FAXにて協会までお願いいたします  
FAX 番号 0144-32-2568



35歳の重要事項説明の書面以外は、宅建士証を提示しなければならない。専任の宅建士であるか否かにかかわらず宅建士証を提示しなければならない。