



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

宅建だより

苫小牧

No. 381

2021年 5月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会苫小牧支部

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL (0144) 33-9383 FAX (0144) 32-2568

支部の皆様にはご清祥のことと存じます。

昨日、第10回支部会員会議を開催し、すべての審議を滞りなく終了することができました。会員の皆様には改めてお礼申し上げます。

当日は感染予防対策を行った上、支部会員会議のみの開催といたしました。

お忙しい中、ご出席いただいた会員、また早々に委任状での対応くださった会員皆様の、ご協力に感謝申し上げます。

支部長 今成 智宏

第10回 苫小牧支部会員会議 終了

第10回支部会員会議を4月20日グランドホテルニュー王子にて開催いたしました。

宅建協会委任状47社 出席者21名で会議は成立しました。

報告事項について、下記の通り各委員会より詳細の説明がありました。

報告事項1 令和2年度事業報告について

【詳細説明される】

報告事項2 令和2年度収支計算の報告について

【詳細説明される】

星野総務財務委員長より、実施できなかった会員親睦事業に代わり、会員への参考書籍の配布を行ったことを説明した。

報告事項3 令和3年度事業計画の報告について

【詳細説明される】

報告事項4 令和3年度収支予算の報告について

【詳細説明される】

第1回不動産研修会の開催のご案内

令和3年度税制改正点についての研修です。この機会にぜひ知識を深めて業務にお役立ていただきますようご案内いたします。また3月より運用が開始になりましたITを活用した重要事項の説明については、ウェブ研修を用意しました。

記

- 日時 令和3年7月8日 木曜日
午後1時30分から
 - 会場 グランドホテルニュー王子 若草の間
 - 研修テーマ 令和3年度税制改正と実務のポイント
 - 講師 税理士 伊藤芳一 氏
- *ウェブ研修 (詳細は次号お知らせいたします)
 テーマ: ITを活用した重要事項説明について
 講師: 北海道建設部住宅局 建築指導課

令和3年度版苫小牧支部会員電話番号簿を同封いたしました。業務にご活用ください

チャレンジ宅建 (2020年度 出題)

問題 農地法の規定によれば

相続により農地を取得することとなった場合には、農地法第3条第1項の許可を受ける必要がある。

会員動向

会員数 132社

代表者の変更(準会員)

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
タマホーム(株)苫小牧支店	麥谷 幸生	山本 公洋

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(株)FP総合相談センター	成田 夢弥 (石狩 21972)	
タマホーム(株)苫小牧支店		治部 克己 (石狩 16592)

従事者の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(株)FP総合相談センター	菅原 衣里 (2104020)	

お預かりする個人情報は協会規定に基づいて取り扱います

賃貸住宅管理業者業務管理者講習 案内

賃貸住宅管理業務における管理業者登録に必要な業務管理者になるための講習のご案内です

◆ 宅地建物取引士の方

(一社)ハトマーク支援機構ホームページより申込できます

URL : <https://www.hatemark.or.jp/>

申し込みは5月10日から

◆ 賃貸不動産経営管理士資格を取得している方

(一社)賃貸不動産経営管理士協会ホームページより

移行講習の申し込みができます

URL : <https://www.chintaikanrishi.jp/about/course/g/>

受講する講座によって受講内容・料金が違います。

確認の上お申し込みください

業務報告

- 4/8 第1回運営委員会 支部事務所
- 4/20 第2回運営委員会 グランドホテルニュー王子
- 4/20 第10回支部会員会議 グランドホテルニュー王子

相談業務報告

4月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者: 4件 会員業者: 1件 計: 5件



この冊子の発行に際しては、北海道建設部住宅局の協力を得ております。ご活用ください。