



宅建だより 苫小牧

令和3年度宅地建物取引士資格試験願書配布中です

【受験案内・申込書配布】 7月 1日(木)～7月30日(金)
支部事務所前(セントラル駅前ビル6階)
くまざわ書店苫小牧店

【受験申込期間】 7月 1日(木)～7月30日(金)
受付は郵送のみです。持参での申込はできません。

【試験日】 10月17日(第3日曜日)
詳細は宅建協会本部もしくは苫小牧支部にお問い合わせください。
本部 (011)642-4422 苫小牧支部 (0144)33-9383

不動産研修会WEB研修のご案内

◆研修テーマ

1. 税制改正で宅建業者に与える影響は?

令和3年度税制改正と実務上のポイント

講師：伊藤芳一税理士事務所 税理士 伊藤 芳一 氏

2. ITを活用した重要事項説明について

講師：北海道建設部住宅局 建築指導課 小南 氏

7月下旬に動画を北海道宅建協会 HP にアップいたします
北海道宅建協会のホームページ(<http://www.takken.ne.jp/>)

【北海道宅建協会会員のページ】に入ってください

研修会動画にサイトに移動します

(動画の視聴は協会会員限定です)

令和3年度版 会員名簿を作成中です(従業者名入り)

今年度も変更届等の提出漏れ対策、従業者数の適正配置の確認として、従業者名入り会員名簿苫小牧版を現在準備中です。

まだ提出されていない方は同封の『会員基本調査』を提出してください

行き違いで送付済みの場合はご容赦下さい

北海道警察よりお願い

北海道警察では、東京2020オリンピック・パラリンピック協議会の開催に伴い、テロ対策を強化しています。

「いつもと違うな」、「何かおかしいな」と感じたとき、不審者や不審物を発見したときは、迷わず110番または管轄警察署へ通報してください。



会員動向

会員数 133社

新規入会

商号・名称/免許番号	代表者氏名	事務所所在地	電話番号
日高(1) 46 りす不動産	古川有紀	日高郡新ひだか町静内美幸町 4-3-3	TEL 0146-49-2280

商号・名称の変更

	変更後	変更前
商号・名称	古川不動産	りす不動産

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
パブリック不動産システム(有) 苫小牧店	浦野重信(石狩21424)	加藤潤一(胆振993)
(有)山地不動産企画 ハウスドゥ！苫小牧東店		所 秀樹(胆振1421)

従事者の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(有)アップル		大友 優(120408)
古川不動産	古川昌広(210602)	
	古川貞子(210603)	

お預かりする個人情報に関しては協会規定に基づいて取り扱います

業務報告

6/8 新規入会審査委員会 支部事務所

6/22 第3回運営委員会 支部事務所

総務財務委員会 不動産近代化委員会 相談業務委員会 同日開催

6/28 本部 第10回定時総会 ロイトン札幌

相談業務報告

6月に苫小牧支部に寄せられた相談

一般相談者：5件 会員業者：0件 計：5件

苫小牧市への要望書の作成について

今年度も苫小牧市に対し要望活動を進めてゆきたいと思っておりますので、会員皆様の貴重なご意見をお寄せください。

応募締め切り 8月 31日(火曜日)

FAXにて協会までお願いいたします

FAX 番号 0144-32-2568



チャレンジ宅建 (2020年度 出題)

問題：宅建業者が行う広告に関して、不当景品類及び不当表示防止法の規定によれば新築分譲住宅を販売するに当たり、予告広告である旨および契約または予約の申し込みには応じられない旨を明瞭に表示すれば、当該物件が建築確認を受けていなくても広告表示をすることができる。

北海道宅建協会 苫小牧支部 発行