



宅建だより 苫小牧

不動産フェアの各事業について、新型コロナウイルスの感染拡大の状況によっては、開催内容が変更・中止になることがあります。あらかじめご承知おきください。

9月23日は 不動産の日です

◎ 移動献血車による献血活動の実施

苫小牧市献血推進協議会の献血活動に協賛して、下記の日程で移動献血車による献血を実施します。

新型コロナウイルス感染拡大に伴い、輸血用血液が大変不足しております。予防対策を十分にとり実施しておりますので、ご協力をお願いいたします。

献血日時 9月2日(木)午後3時～4時30分

献血場所 苫小牧駅前 ふれんどビル正面

(駐車場はふれんどビルをご利用ください)

献血方法 移動献血車ひまわり号による一般献血

200mlもしくは400ml

先着30名様に

ミスタードーナツ5個

会場でお待ちしています

※献血された方に記念品を用意いたしました

◎ 『不動産の日』協賛 苫小牧民報広告

「9月23日不動産の日」に協賛して苫小牧民報社広告が掲載されます。苫小牧民報社から会員各社に広告依頼の案内が送付されますので、ご協力をお願いいたします。

◎ 少年野球大会開催

第11回苫小牧宅建協会旗争奪少年野球大会を8月29日～9月5日に開催いたします。昨年は北光ファイターズの優勝で締めくくられました。今年も苫小牧市14チームの激戦と子供たちの成長を応援していきます。

2022年度版「不動産手帳」の頒布について

会員の皆様大変好評を得ております「不動産手帳2022年度版」を今年も1社1冊無料で配布いたします。

不動産手帳を 別途希望の方 は同封の申込書で申してください

単 価 1冊 340円(税込)

注文方法 9月24日まで別紙にてFAXで

事務局よりお知らせ

8月13日 16日 17日は夏季休暇のため支部事務所は不在です

北海道地域におけるまん延防止等重点措置に伴い、8月31日まで窓口業務は10時から5時までの短縮となっております

チャレンジ宅建 (2020年度 出題)

問題：宅建業者AがBからB所有の住宅の売却依頼をされた場合、宅建業法の規定によれば、AはBとの間で専任媒介契約を締結するとき、Bの要望に基づく場合を除き契約の有効期間について、契約満了時に自動更新する特約をすることはできない。

会員動向

会員数 133社

事務所所在地の変更

	変更後	変更前
樹土屋ホーム不動産 苫小牧営業所	苫小牧市新開町4-2-1 0144-56-5530	苫小牧市船見町2-6-2 土屋ビル苫小牧2階 0144-37-2282

お預かりする個人情報には協会規定に基づいて取り扱います

ただいま令和3年度の会員名簿の確認作業中です。協会よりお送りいただいた内容の確認連絡をさせていただいておりますので、ご協力をお願いいたします。

研修会 WEB 動画を

北海道宅建協会ホームページにアップいたしました

北海道宅建協会のホームページ(<http://www.takken.ne.jp/>)

1. 税制改正で宅建業者に与える影響は?

令和3年度税制改正と実務上のポイント

講師：伊藤芳一税理士事務所 税理士 伊藤 芳一氏

2. ITを活用した重要事項説明について

講師：北海道建設部住宅局 建築指導課管理指導係 主査 小南 貴之氏

今回の研修は会員限定でご視聴いただけます

視聴のためのパスワードは同封の研修資料をご確認ください

公開期間は9月30日までです

業務報告

7/1 令和3年度宅建士試験申込書配布開始 ～7/30
7月末～ 第1回不動産研修会 ウェブ開催に変更

9/30まで

相談業務報告

7月に苫小牧支部に寄せられた相談

一般相談者：5件 会員業者：1件 計：6件

苫小牧市への要望書の作成について

今年度も苫小牧市に対し要望活動を進めてゆきたいと思っておりますので、会員皆様の貴重なご意見をお寄せください。

応募締め切り 8月31日(火曜日)

FAXにて協会までお願いいたします

FAX 番号 0144-32-2568

