



宅建だより 苫小牧

令和4年 新年交礼会のお知らせ

今年も残りわずかとなり、あわただしさの中に新年の気配を感じるようになって参りました。

令和4年新年交礼会の開催を下記の日程で決定いたしました。

昨年は新型コロナウイルス感染症の拡大に伴い、開催を中止しましたが、感染予防対策を行い参加人数の制限をしたうえで、今年度は実施いたします。

開催内容については皆様にご不便をおかけいたしますが、ご参加くださいますようお願い申し上げます。

記

日時 令和4年1月27日(木曜日)午後6時

場所 グランドホテルニュー王子 2階 若草の間

会費 1名 3,000円

*参加人数は一社一名様に限られていただきます。

案内状は12月中旬に郵送いたします。

同封のはがきで出欠の報告をおねがいたします。

令和3年度 宅地建物取引士資格試験合格発表

試験会場名	受験申込者数	受験者数	合格者数	合格率
苫小牧	445人	367人	42人	11.4%
北海道全体	8,140人	6,704人	1,025人	15.3%
全国	256,704人	209,749人	37,579人	17.9%

合否判定基準

50問中34問以上正解の者

(一部免除者は45問中29問以上の正解)

正解番号表は推進機構HPでご確認していただくことが出来ます

<https://www.retio.or.jp/>

令和3年「登録講習」実施要綱

「登録講習」は宅地建物取引業法第16条第3項に基づき宅地建物取引業に従事する従業者を対象として実施される法定の講習です。修了者には登録講習合格した日から3年以内の「宅地建物取引士資格試験」において、**一部免除措置**が講じられています。

登録実務講習の日程、料金といった実施状況については、実施機関によって異なります。詳細は、各機関あてにお問い合わせ下さい。

詳しくは下記ウェブサイトもしくは支部事務所にお問い合わせください。

国土交通省ホームページ <http://www.mlit.go.jp/>

(「土地建築業」→「不動産業関係」→「宅地建物取引業」

「宅建士登録について」)

宅建協会苫小牧支部 0144-33-9383

お詫びと訂正

先月号でお伝えいたしました新規入会会員情報につきまして、免許情報に誤りがありました。訂正して再度ご報告いたします。

正) 日高(1)50 誤)胆振(1)50

新規入会

商号・名称/免許番号	代表者氏名	事務所所在地	電話番号
日高(1) 50 (株)横浜	横浜正明	日高郡新ひだか町静内古川町1-2-1	TEL 0146-42-1650

会員動向

会員数 133社

代表者の変更

商号・名称	変更後	変更前
双栄興業(株)	後藤龍男	斉藤雅明
ミサワホーム北海道 苫小牧営業オフィス	佐々木学	山口裕之
豊栄建設(株)苫小牧営業所	関祐子	川本順一

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
ミサワホーム北海道 苫小牧営業オフィス	佐々木学(胆振1415)	山口裕之(石狩11563)
豊栄建設(株)苫小牧営業所	今川章規(石狩13484)	川本順一(石狩11535)

お預かりする個人情報には協会規定に基づいて取り扱います

業務報告

- 11/16 不動産近代化委員会 苫小牧支部
- 11/16 相談業務委員会 苫小牧支部
- 11/18 総務・財務委員会 苫小牧支部

相談業務報告

11月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者: 1件 会員業者: 1件 計: 2件

不動産近代化委員会より

第2回不動産研修会の開催について

不動産研修会の開催につきまして、ご案内が遅れておりご迷惑をおかけしております。第2回不動産研修会については1月下旬から2月中旬にWEB動画公開として準備を進めております。

研修テーマは、同封いたしました開催案内をご覧ください。詳細は決まり次第ご案内いたします、もうしばらくお待ちください。

また、第3回研修会は、会場にて対面研修での実施で準備を進めております。こちらも後日ご案内いたします。

お知らせ 支部事務局年末年始の業務は

仕事納め 12月28日(火) 仕事始め 1月5日(水)です。

