



# 宅建だより 苫小牧

## 令和4年 新年交礼会中止について

支部の皆様にはご清祥のことと存じます。

報道等によりご承知とは思いますが、1月中旬より北海道での新型コロナウイルス感染者が急激に増加になりました。

当支部でも新年交礼会の実施について検討した結果、現状において開催することはリスクが高いと判断し、すでにご案内をしておりましたがやむなく中止することといたしました。

昨年に続き、会員の皆様と懇親の機会を持つことがかなわず大変心苦しい限りですが、何卒ご理解をいただきますようお願い申し上げます。

どうぞ体調にはご留意され、お過ごしください。

支部長 今成 智 宏

## 令和4年・5年度本部代議員の選出について

公益社団法人の規程により、本部代議員を下記のとおり公示し選出いたします。つきましては立候補及び推薦について同封の規程をご確認ください。

記

公示日 令和4年2月10日 木曜日  
 応募期間 令和4年2月22日(火)から令和4年3月7日(月)まで  
 人数 代議員 10名  
 任期 2年間  
 対象 苫小牧支部正会員

応募方法 同封いたしました「立候補届」・「推薦候補者届」を支部事務局へ郵送もしくはFAXで送信してください。

FAX (0144)32-2568

推薦は一会員2名までです。

\* 詳細については別紙「役員及び代議員等の選出に関する規程」及び「代議員選挙に関する細則」をご覧ください。

## 原状回復のてびき配布いたします

原状回復の基本をまとめた「原状回復のてびき」を各社1冊ずつ配布いたします。退去時だけでなく、入居の際の配布やオーナーへの説明用にぜひご利用ください。

追加でのご希望は、協会本部・支部へお問い合わせください。

問合せ先 北海道本部 011-642-4422  
 苫小牧支部 0144-33-9383

## ◆◆宅建士法定講習の受講方法が変わります◆◆

令和4年度から宅建士法定講習の受講方法が、WEB法定講習に変わります。

インターネット環境が整っていない方は講習会での受講もできるように、準備を進めております。受講者へはこれまで通りご案内をいたしますが、ご自宅住所等の変更がある方は、手続きが遅れることがありますので早めにお問い合わせください。

宅建士証の有効期限が令和4年9月15日までの方については、3月16日の法定講習を受講いただけるように案内状を送付いたします。

WEB受講に不安がある方は、年度内での受講をおすすめいたします。宅建士法定講習について不明な点は北海道宅建協会本部へお問い合わせください。

問い合わせ先：(公社)北海道宅地建物取引業協会

電話:011-642-4422

宅建士法定講習担当 吉田 藤本

## 会員動向

会員数 134社

### 他支部より転入

商号・名称/免許番号	代表者氏名	事務所所在地	電話番号
大臣(1) 9283 ㈱土屋ホーム苫小牧支店	小沼 亮	苫小牧市船見町 2-6-2 土屋ビル苫小牧2F	TEL 0144-56-5823

### 宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事したこと)	変更前(従事したこと)
㈱土屋ホーム苫小牧支店	小沼 亮 (石狩16696)	
	岩崎和恵 (石狩18810)	
	山本修将 (石狩18820)	

お預かりする個人情報は協会規定に基づいて取り扱います

## 業務報告

- 1/14 はじめての一人暮らしセミナー 苫小牧東高校
- 1/19 三役委員会 支部事務所
- 1/19 不動産近代化委員会 支部事務所
- 1/27 第7回運営委員会 中止
- 1/27 令和4年新年交礼会 中止

## 相談業務報告

1月に苫小牧支部に寄せられた相談  
一般相談者：3件 会員業者：2件 計：5件

チャレンジ宅建 (2020年度 出題)

問題： 宅建士の登録に関して、A県知事登録の宅建士が事務禁止処分を受けた場合、宅建士証をA県知事に速やかに提出しなければならず、速やかに提出しなかったときは10万円以下の過料に処せられることがある



249  
北海道宅地建物取引業協会  
苫小牧支部  
〒045-0001 苫小牧市表町5丁目10番7号  
TEL 0144-33-9383 FAX 0144-32-2568