



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

No. 404

2023年 4月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会苫小牧支部

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL(0144)33-9383 FAX(0144)32-2568

URL:http://takken-tomakomai.jp/



宅建だより 苫小牧

第12回支部会員会議の開催について

第12回支部会員会議を下記の日程で開催いたします。
会員会議への出席は、代表者もしくは職務代行者に限られます。
会議終了後には観桜会を予定しております。観桜会には従業者の皆様にもぜひご出席くださいますよう、お知らせいたします。
開催についての詳細は、後日送付の案内状をご確認ください。

記

- 1 会議日時 : 令和5年4月25日(火) 芙蓉の間
午後4時30分～
 - 2 観桜会 : 令和5年4月25日(火) 若草の間
午後6時～
 - 3 会場 : グランドホテルニュー王子
- *会議資料及び観桜会案内状は4/14頃発送予定です。
ご都合により欠席される場合は、出欠ハガキの委任状に記名押印のうえ送付してください。

第26回 宅建政治連盟苫小牧支部 年次大会

支部会員会議終了後に、宅建政治連盟年次大会を開催いたします。第26回年次大会資料および開催案内は4/14頃発送予定です。出欠の報告、欠席される場合の委任状を、宅建協会会議分とは別に同封のハガキで送付してください。



令和4年度業務研修会全過程修了者

令和4年度業務研修会全過程終了された会員は下記の24社です
(有)アイランド アクトライズコーポレーション(株)
アルファ計画(株) あるぶす宅建(株) 今成興業(株) 岩倉建設(株)
コスモ建設(株)苫小牧店 しずない農業協同組合
住研ハウス(株) 住拓工業(株) 新興産業(株) 盛興建設(株)
大東開発(株) (株)土屋ホーム不動産苫小牧営業所 (株)東洋拓殖
苦進産業(株) フジタ産業(株) 明晃地所(株) メイプル建設(株)
矢野建設(株) ヤマザキ・ホーム・コンサルティング
(有)山地不動産企画ハウス! 苫小牧東店 (株)渡辺工務店

チャレンジ宅建 (2022年度 出題)

問題: 建築基準法に関する記述のうち、地方公共団体は、条例で、建築物の敷地、構造又は建築設備に関して安全上、防火上または衛生上必要な制限を付加することができる。



会員動向

会員数 132社

代表者の変更

商号・名称	変更後	変更前
㈹ハウスビルダーセルズ	金谷千秋	金谷敦
谷岡緑化(株)	谷岡正道	谷岡裕司

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(株)アドバンス	吉岡 健(胆振1539)	望月基生(石狩10882)

従事者の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(有)杉山不動産		姫野 修(170510)

廃業・退会

商号・名称	免許番号	代表者氏名
岩倉土地開発(株)	胆振(15)99	村井 洋一

お預かりする個人情報は協会規定に基づいて取り扱います

業務報告

- 3/15 令和4年度要望書提出 苫小牧市役所
- 3/16 第10回運営委員会 支部事務所

相談業務報告

3月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者: 4件 会員業者: 2件 計: 6件

原状回復のてびき・民間賃貸住宅での入居の手引きを配布いたします

入居の注意点や退去の基本をまとめた冊子を各社1冊ずつ配布いたします。入居の際の配布、退去時の際のトラブル防止に、またオーナーへの説明用にぜひご活用ください。

追加でのご希望は、協会本部へお問い合わせください。

問合せ先

北海道本部 011-642-4422



地方公共団体は、一定の場合に、条例で建築物の敷地、構造又は建築設備に関して安全上、防火上又は衛生上必要な制限を付加することができる。