



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

宅建だより 苫小牧

No. 410

2023年 10月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会苫小牧支部

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL(0144)33-9383 FAX(0144)32-2568

URL:<http://takken-tomakomai.jp/>



令和5年度取引士資格試験受験者状況

地域別	受験者数	前年比
札幌会場 (9会場)	5891	102.2%
函館会場	412	94.4%
苫小牧会場 (2会場)	439	104.5%
旭川会場 (2会場)	644	99.5%
帯広会場	380	114.8%
釧路会場	288	91.7%
北見会場	214	96.8%
合計	8269	101.7%

苫小牧試験会場は
グランドホテルニュー王子 苫小牧市労働福祉センター
の2会場です。

室蘭支部との空家等情報交流会を開催

宅建協会室蘭支部との「空家等情報交流会」を9月15日に室蘭市生涯学習センターで開催いたしました。

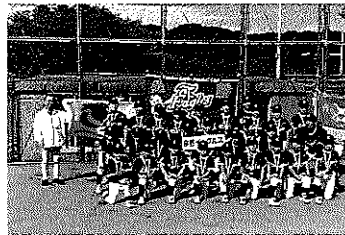
苫小牧支部より渡邊支部長のほか2名の運営委員が、空き家等に関する対応について説明し、問題点の意見が交わされました。

室蘭支部管内の三市(室蘭市・伊達市・登別市)における空家対策の取組等、今後の事業につながる有意義な交流会となりました。

第13回宅建協会旗争奪少年野球大会 閉会

今年度の大会は3-2の接戦で
泉野イーグルスが優勝しました。

決勝を戦った両チームには、
渡邊支部長・松井副支部長より
メダルを授与いたしました。



決勝

泉野イーグルス 8 - 2 北光ファイターズ

◇ 9月8日不動産の日献血

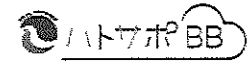
輸血用血液の不足が深刻になっており、近隣の事業所の皆様への声掛け、会員の皆様の協力をお願いしたところ、19名の方にご協力いただきました。献血協力者へは毎年好評の「ミスタードーナツ 1箱」をプレゼントいたしました。

相談業務報告

9月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者：3件 会員業者：1件 計：4件

チャレンジ宅建 (2022年度)

問題：建築基準法の規定によれば、第一種住居地域内においては、建築物に高さは、1.0m 又は1.2m のうち当該地域に関する都市計画において定められた建築物の高さは限度を超えてはならない。



◆全宅連「ハトサポBB」

利用について◆

宅建協会会員専用の新たな不動産情報流通システム
「ハトサポBB」には日常業務に役立つ機能をたくさん用意しております。利用方法についてまとめた動画サイトを下記URLよりご視聴いただけます。ぜひ一度お試しください。

ハトサポBBでできること(一部)

- ・Web内見予約機能 Web入居申込(買付申込)機能
 - ・ハトサポBBサイト(新BtoBサイト)+レイズへの公開
 - ・民間ポータル(SUUMO、HOME'S、athome)への一括公開
- (※有料オプション機能)

詳しくは

全宅連 **ハトサポBB** 案内サイトへ

<https://www.zentaku.or.jp/lp/merit6/>

会員動向

会員数 134社

新規入会

商号・名称/免許番号	代表者氏名	事務所所在地	電話番号
胆振(1) 1061 By us Trust(同)	須藤 裕果	苫小牧市表町5-2-7 表町5丁目ビル1F	TEL 0144-77-2890
石狩(3) 7724 北章宅建(株)むかわ店	森 啓	勇払郡むかわ町花園2丁目82	TEL 0145-47-7701

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(有)山地不動産企画 ハウスドウ苫小牧東	森山秀晃(胆振1450)	長内啓祐(胆振1467)
(有)山地不動産企画 ハウスドウ苫小牧西		森山秀晃(胆振1450)
コスモ建設(株) 苫小牧店	西谷 瞭(石狩23958)	
株FP総合相談センター		久慈弥侑(石狩22086)

従事者の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
アイビーホーム(株)	飛渡峻太(230810)	

お預かりする個人情報は協会規定に基づいて取り扱います

業務報告

- 9/3 第13回宅建協会旗争奪少年野球大会 閉会式
- 9/8 不動産の日 献血 ふれんどビル前
- 9/15 空き家等情報交流会 室蘭生涯学習センター
- 9/24 苫小牧市空き家相談会 苫小牧市民活動センター
- 9/27 試験監督説明会(本部) 京王プラザホテル

北海道宅地建物取引業協会
北海道支部
苫小牧支部
〒059-0801 苫小牧市表町5丁目10番7号
TEL 0144-33-9383 FAX 0144-32-2568
URL: <http://takken-tomakomai.jp/>