



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

宅建だより 苫小牧

No. 431

2025年 7月20日 発行

(公社)北海道宅地建物取引業協会

苫小牧市表町5丁目10番7号

TEL(0144)33-9383 FAX(0144)32-2568

URL:http://takken-tomakomai.jp/



令和7年度宅地建物取引士資格試験 申込期間です

〔受験案内・申込書配布〕 7月 1日(火)～7月15日(火)
支部事務所前(セントラル駅前ビル5階)
くまざわ書店苫小牧店

〔受験申込期間〕 WEB 7月 1日(火)～7月31日(木)
郵送 7月 1日(火)～7月15日(火)
受付は郵送のみです。持参での申込はできません。

〔試験日〕 10月19日(第3日曜日)

詳細は宅建協会本部もしくは苫小牧支部にお問い合わせください。
本部 (011)642-4422 苫小牧支部 (0144)33-9383

会員交流事業

「第2回北海道宅建協会苫小牧支部ゴルフコンペ」を
開催します

昨年度苫小牧支部有志が発起人となり実施した、苫小牧
支部ゴルフコンペを今年度も開催いたします。
皆様の参加をお待ちしております。

日 時：令和7年8月20日水曜日 7：30集合
会 場：北海道ゴルフ倶楽部 イーグルコース
プレー代：10,000円
会 費： 3,000円(当日受付でお預かりします)
申込み締め切り 7月22日(火)
*お申込み詳細はFAX 及びメールでご案内済みです。

令和7年度レインズIP型研修会開催のご案内

東日本レインズのシステムには業務に役立つ便利な機能がた
くさんあります。画面の入力の要領がわかりにくいなど、利用上不
便を感じていましたら、ぜひこの機会に研修にご参加
ください。定員に限りがあります、お早めにお申込ください。

一人一台ずつパソコンを直接操作しながらの研修です。
新規入会会員の皆様、新入社員研修としてレインズの操作を学
びたい方の参加をお待ちしております。

日 時 令和7年 8月26日(火曜日)
午後1時30分～3時30分
場 所 苫小牧地域職業訓練センター 苫小牧市新開町4-6-12
(スキルアップセンターとまこまい)

受講料 無 料
定 員 10名(定員になり次第締め切り)
*申込書はFAX 及びメールでご案内済みです。

〈 会 員 動 向 〉

会員数 135社

代表者の変更

商号・名称	変更後	変更前
びらとり農業協同組合	福 本 秀 雄	仲 山 浩

お預かりする個人情報に関しては協会規定に基づいて取り扱います

〈 業 務 報 告 〉

6/ 2	情報提供委員会	支部事務所
6/ 3	相談業務委員会	支部事務所
6/11	三役会	支部事務所
6/11	苫小牧市都市建設部打ち合わせ	支部事務所
6/16	相談業務委員会(相談対応)	支部事務所
6/25	相談業務委員会(相談対応)	支部事務所

〈 相 談 業 務 報 告 〉

6月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者：14件 会員業者：0件 計：14件

令和7年度第1回不動産研修会

動画公開のご案内

令和7年度税制改正点についての動画公開をご案内いたします。
お時間の拘束がなく受講できますので、ぜひご視聴ください。

第1部 令和7年度税制改正のポイント

～譲渡所得に関する令和6年度以前の主な改正点～

第2部 知っておきたい相続税・贈与税のポイント

～高齢化による相続税申告の増加を見据えた準備と対策～

視聴方法

全宅連「ハトサポ」にログイン

「Web研修・eラーニング」をクリック

「令和7年度第1回宅建協会不動産研修会」

をクリック



全宅連ハトサポ

苫小牧市への要望書の作成について

今年度も苫小牧市に対し要望活動を進めてゆきたいと思いますので、会
員皆様の貴重なご意見をお寄せください。

応募締め切り 8月 29日(金曜日)

FAXにて協会までお願いいたします
FAX 番号 0144-32-2568



*令和7年度会員基本調査作成中です

基本調査用紙をまだ提出済みでない方は、協会へご返送ください。

宅建協会苫小牧支部 FAX：0144-23-2568

チャレンジ宅建 (2024年度 出題)

問題 宅建業の免許に関して宅地建物業法の規定によれば、
宅地建物業者Bが宅地建物業者Cに自己の名義をもって宅建業を
営ませる行為は、Bが名義の使用を書面で指示している場合であれば
宅地建物取引業法に違反しない。



苫小牧市への要望書の作成について
今年度も苫小牧市に対し要望活動を進めてゆきたいと思いますので、会
員皆様の貴重なご意見をお寄せください。
応募締め切り 8月 29日(金曜日)
FAXにて協会までお願いいたします
FAX 番号 0144-32-2568