



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

宅建だより 苫小牧

第13回支部会員会議の開催について

第13回支部会員会議を下記の日程で開催いたします。
 会員会議への出席は、代表者もしくは職務代行者に限られます。
 会議終了後には観桜会を予定しております。観桜会には従業者の皆様にもぜひご出席くださいますよう、お知らせいたします。
 開催についての詳細は、後日送付の案内状をご確認ください。

記

- 1 会議日時 : 令和6年4月23日(火) 芙蓉の間
午後4時30分～
- 2 観桜会 : 令和6年4月23日(火) 若草の間
午後6時～
- 3 会場 : グランドホテルニュー王子
*会議資料及び観桜会案内状は4/12頃発送予定です。
ご都合により欠席される場合は、出欠ハガキの委任状に記名押印のうえ送付してください。

第27回 宅建政治連盟苫小牧支部 年次大会

支部会員会議終了後に、宅建政治連盟年次大会を開催いたします。第27回年次大会資料および開催案内は4/12頃発送予定です。出欠の報告、欠席される場合の委任状を、宅建協会会議分とは別に同封のハガキで送付してください。



令和5年度業務研修会全過程修了者

令和5年度業務研修会全過程終了された会員は下記の25社です
 (有)アイランド アルファ計画(株) 今成興業(株) 岩倉建設(株)
 エイシン不動産(株) (株)コウセイホーム しずない農業協同組合
 住拓工業(株) (株)常口アトム苫小牧支店 白老ガス(株)
 新興産業(株) (株)鈴木住建 盛興建設(株) 双栄興業(株)
 大東開発(株) (株)東洋拓殖 (株)苫小牧ハウジング 苫進産業(株)
 (株)パイン住幸苫小牧店 古川不動産 メイプル建設(株)
 矢野建設(株) 山岸不動産企画
 ヤマザキ・ホーム・コンサルティング YOU LIFE HOME(株)

会員動向

会員数 132社

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(株)常口アトム 苫小牧駅前店		保木元鮎美(胆振 1537)
(株)常口アトム 苫小牧支店		市戸修二(石狩 17900) 粒来 瞬(胆振 1101)
(株)駿河苫小牧店	橋本賢介(胆振 1564)	
アクトライズコーポレーション(株)	高原美咲(胆振 1567)	大須賀裕(石狩 7600)
(有)建匠	平野さとみ(胆振 1147)	柳原美香子(胆振 1040)
(同) A X E	佐々木貴年(石狩 14494)	福田友一(胆振 1458)
啓光不動産(株)	福田友一(胆振 1458)	

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
(有)EZO コーポレーション	原田恭将(240406)	

お預かりする個人情報は協会規定に基づいて取り扱います

業務報告

- 3/14 第8回運営委員会 北海道ブルワリーピア&キッチン
- 3/14 運営委員懇親会・送別会 北海道ブルワリーピア&キッチン

相談業務報告

3月に苫小牧支部に寄せられた相談
 一般相談者：3件 会員業者：1件 計：4件

原状回復のてびきを配布いたします

入居の注意点や退去の基本をまとめた冊子を各社1冊ずつ配布いたします。入居の際の配布、退去時の際のトラブル防止に、またオーナーへの説明用にぜひご活用ください。
 追加でのご希望は、協会本部へお問い合わせください。
 問合せ先 北海道本部 011-642-4422



第3回不動産研修会の研修動画公開中です

宅建業務に必要な建築の基礎知識と関連法規改正の動き

講師：恵和建築設計事務所 代表 山本明恵氏
 全宅ホームページハトサポ：https://www.zentaku.or.jp/hatosapo/
 公開期間は4月30日まで

チャレンジ宅建 (2023年度 出題)

問題：不動産登記法の規定によれば、建物が滅失したときは、
 表題部所有者又は所有権の登記名義人は、その滅失の日から一か
 月以内に、当該建物の滅失の登記を申請しなければならない。



いならなければ
 滅失の日から1か月以内に登記を申請
 表題部の所有者又は所有権の登記名義人は
 あり 〇