



～人と街をつなぎ「暮らし」を創る～

宅建だより 苫小牧

令和6年度宅地建物取引士資格試験 申込期間です

お知らせ： 郵送申込み期限が今年度より短縮されておりますので、ご注意ください

【受験案内・申込書配布】 7月 1日(月)～7月16日(火)
支部事務所前(セントラル駅前ビル5階)
くまざわ書店苫小牧店

【受験申込期間】 WEB 7月 1日(月)～7月31日(水)
郵送 7月 1日(月)～7月16日(火)
受付は郵送のみです。持参での申込はできません。

【試験日】 10月20日(第3日曜日)

詳細は宅建協会本部もしくは苫小牧支部にお問い合わせください。
本部 (011)642-4422 苫小牧支部 (0144)33-9383

令和6年度レインズIP型研修会開催のご案内

東日本レインズのシステムには業務に役立つ便利な機能がたくさんあります。画面の入力の要領がわかりにくいなど、利用上不便を感じていることがありましたら、ぜひこの機会に研修にご参加ください。定員に限りがあります、お早めにお申込ください。

一人一台ずつパソコンを直接操作しながらの研修です。
新規入会会員の皆様、新入社員研修としてレインズの操作を学びたい方の参加をお待ちしております。

日時 令和6年 8月23日(金曜日)
午後1時30分～3時30分
場所 苫小牧地域職業訓練センター 苫小牧市新開町4-6-12
(スキルアップセンターとまこまい)
受講料 無 料
定員 10名(定員になり次第締め切り)
申込書を同封しました。ご希望の方はファックスでお申込ください

苫小牧市への要望書の作成について

今年度も苫小牧市に対し要望活動を進めてゆきたいと思っておりますので、会員皆様の貴重なご意見をお寄せください。

応募締め切り 8月 30日(金曜日)

FAXにて協会までお願いいたします
FAX 番号 0144-32-2568



会員動向

会員数 134社

新規入会(準会員)

商号・名称/免許番号	代表者氏名	事務所所在地	電話番号
石狩(3) 7894 ㈱アーキテックプランニング イオンハウジング イオンモール苫小牧店	和田駿介	苫小牧市柳町3-1-20 イオンモール苫小牧1階	TEL 0144-82-8277
石狩(3) 7894 ㈱アーキテックプランニング 苫小牧営業所	小関紳也	苫小牧市ウナイ北4-6-34	TEL 0144-61-1630

代表者の変更(準会員)

商号・名称	変更後	変更前
㈱スウェーデンハウス 苫小牧営業所	椎谷弘信	浅水茂治

宅建士の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
コスモ建設㈱ 苫小牧店		田村光年(石狩 18803)

従事者の変更

商号・名称	変更後(従事することになった)	変更前(従事しなくなった)
㈱鈴木住建		藤田洋介(061105)
メイプル建設㈱		豊岡さおり(090614)
㈱FP総合相談センター		滝田由香(220621)

廃業・退会(従たる事務所廃止)

商号・名称	免許番号	代表者氏名
㈱駿河苫小牧店	石狩(12)3246	橋本賢介

お預かりする個人情報に関しては協会規定に基づいて取り扱います

令和6年度版 会員名簿を作成中です (従業者名入り)

今年度も変更届等の提出漏れ対策、従事者数の適正配置の確認として、従業者名入り会員名簿苫小牧版を現在準備中です。

まだ提出されていない方はお急ぎ『会員基本調査』を提出してください

行き違いで送付済みの方はご容赦下さい

業務報告

6/5	情報提供委員会	支部事務所
6/10	広報委員会	支部事務所
6/10	総務財務委員会	支部事務所
6/13	相談業務委員会	支部事務所

相談業務報告

6月に苫小牧支部に寄せられた相談
一般相談者：2件 会員業者：0件 計：2件

チャレンジ宅建 (2023年度 出題)

問題 宅建業法第35条に規定する重要事項の説明に関して、
宅地建物取引士は、重要事項説明をする場合、取引の相手方から
請求されなければ、宅地建物取引士証を相手方に提示する必要はない。

宅地建物取引士証の提示が必要である。
重要事項の説明をする場合には、
請求の有無を問わず、





申し込みは
FAX0144-32-2568へ

令和6年7月11日

(公社)北海道宅地建物取引業協会
苫小牧支部 会 員 各位

(公社)北海道宅地建物取引業協会
苫小牧支部
支部長 渡 邊 武 志
(公 印 略)

令和6年度レインズIP研修会のご案内について

盛夏の候、時下ますますご盛業のこととお喜び申し上げます。

すでにご利用されているとは思いますが、レインズ新システムの便利な機能についての研修を行ないます。「東日本レインズ」を使いこなして業務に役立てていただけますよう、下記の内容で開催したいと存じます。

ぜひご参加くださいますようご案内申し上げます。

記

- 1 日 時 令和6年8月23日(金曜日)午後1時30分～3時30分
2 場 所 苫小牧地区職業訓練センター(駐車場あります)
(スキルアップセンターとまこまい)

3 研修テーマ

全宅連ハトサボBBの便利な使い方の
動画の視聴も予定しています

パソコンの基本操作と東日本レインズへの物件の登録・検索の仕方

- 講 師 (公社)北海道宅地建物取引業協会 高 橋 輝 氏
4 募集人数 10名 (定員になり次第締め切り)
5 申込方法 別紙「参加申込書」にて、FAXでお申込ください。
6 お問い合わせ先 (公社)北海道宅地建物取引業協会 苫小牧支部
TEL33-9383
FAX32-2568

以上

(公社)北海道宅地建物取引業協会 苫小牧支部行き

FAX0144-32-2568

令和6年度レインズIP研修会参加申込書

商号・名称 _____

	参加者氏名
1	
2	
3	
4	
5	

注意事項

- 1 会場内は禁煙です。

